

売戸建住宅

700万円

最寄駅	伊勢川口駅	土地面積	公簿 752.50㎡	私道面積 (共有持分)	
間取り タイプ		7DK	土地権利	所有権	建物面積 303.70㎡
物件所在地	三重県津市一志町波瀬 1949、1950	都市計画	区域外	用途地域	無指定
		築年月	1926年01月	駐車場	
交通	名松線 伊勢川口 徒歩81分	現況	賃貸中	引渡可能 時期	相談
		建築確認 番号			
構造・規模	木造 1階建	接道状況 (角地・間口)			
間取内訳		設 備			

間取り
7DK

建物面積
303.70㎡

築年月
1926年01月

チェックポイント！

- オーナーチェンジ

- ★2024年3月現在7DK平屋（賃貸中）、2階建倉庫（空室）で利回7.3%
- ★オーナーチェンジ物件になります
- ★賃貸経営してみませんか？



建ぺい率		容積率		地 目	宅地
備 考	2024年現在、平屋は賃貸中です。倉庫は空室です。 利回り：7.37% 年間予定賃料収入：51.60万円				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69814912009

三重県知事免許（2）第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：一般媒介